

# KATALOG AKČNÍCH DOMŮ

jubilejní zvýhodnění  
**150 000 až 200 000 Kč**  
& stavební povolení **v ceně**





# zdravé bydlení bez kompromisů

**ATRIUM** STANDARD 2024  
KE KAŽDÉMU DOMU

## špičková klimatická konstrukce **DIFUTECH® CLIMA COMFORT**

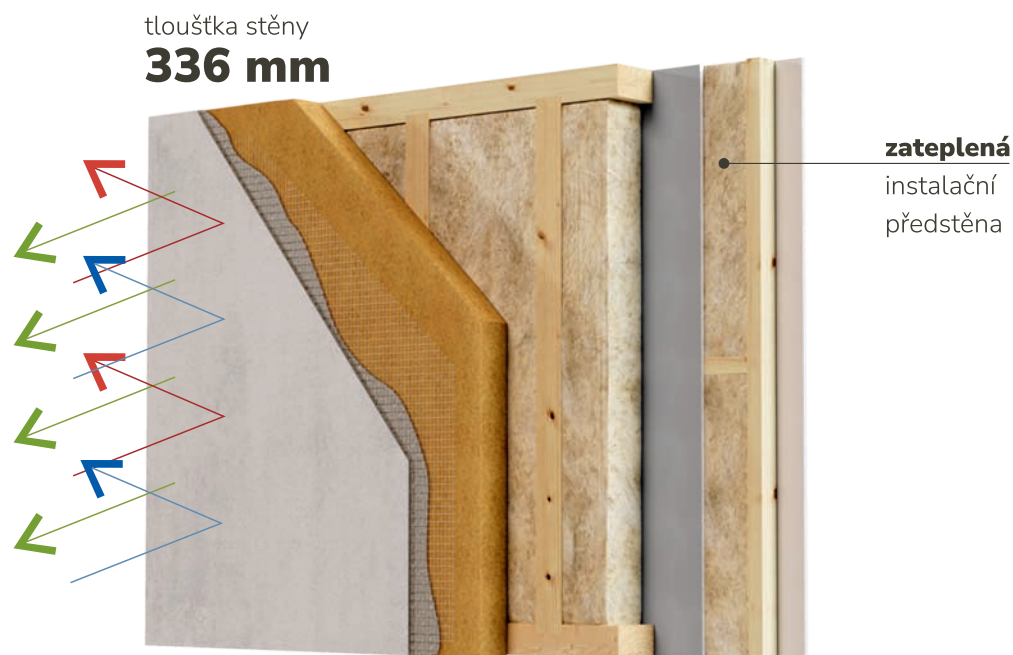


**DIFUTECH®**  
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ  
KONSTRUKCE

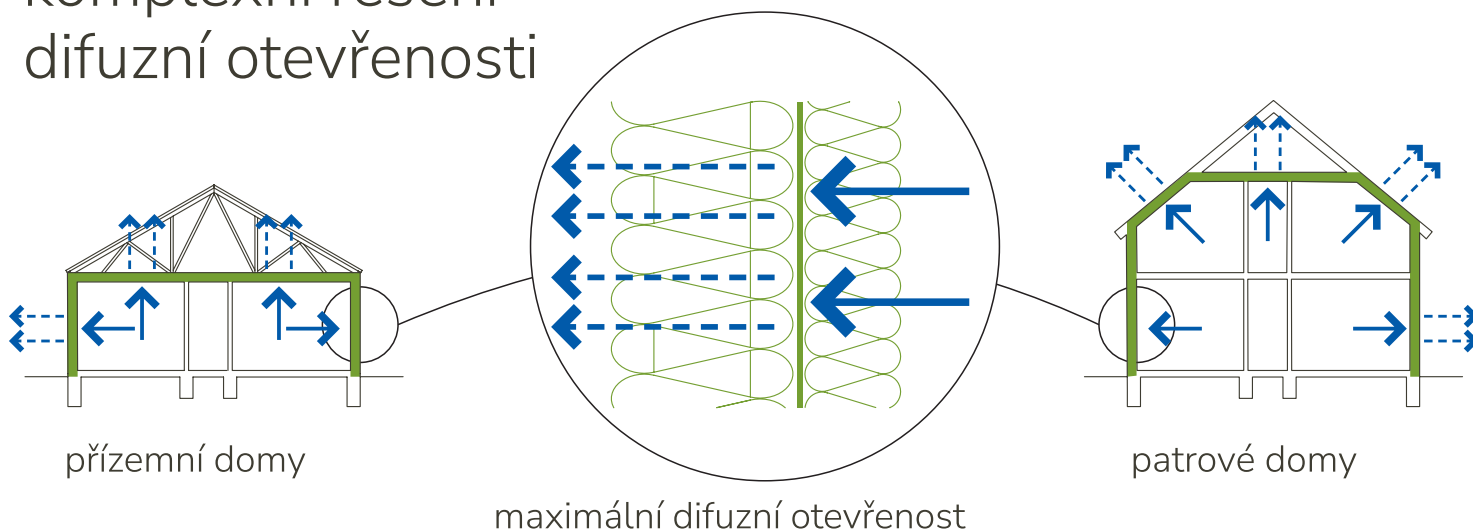
komfortní bydlení v létě i v zimě

$U = 0,14$  až  $0,11$   $W/m^2K$

(hodnota U měřena v řezu tepelnou izolací)



## komplexní řešení difuzní otevřenosti



**komín & krb  
v jednom**  
úspora místa  
v dispozici



Podrobná specifikace dodávky  
v samostatném technickém  
popisu.

**příprava pro  
fotovoltaický  
systém**



**nová kompozitní okna  
PROGRESS ART-F \***

$U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$



© REHAU AG + Co

- \_ rám **REHAU ARTEVO**
  - \_ **skryté kování**
  - \_ minimalistický, plošně líčující design
- \*/ ve standardu v bílém provedení

**tepelné čerpadlo**  
vzduch-voda  
a teplovodní vytápění  
radiátory  
(u variant dokončenosti  
STAVBA PLUS & ALL INCLUSIVE)



**ATRIUM**  
STANDARD 2024  
KE KAŽDÉMU  
DOMU

**vyřízení stavebního  
povolení v ceně**

KE KAŽDÉMU DOMU

**30 ATRIUM**  
BONUS

prémiová služba  
pro nové zákazníky





# vario 63

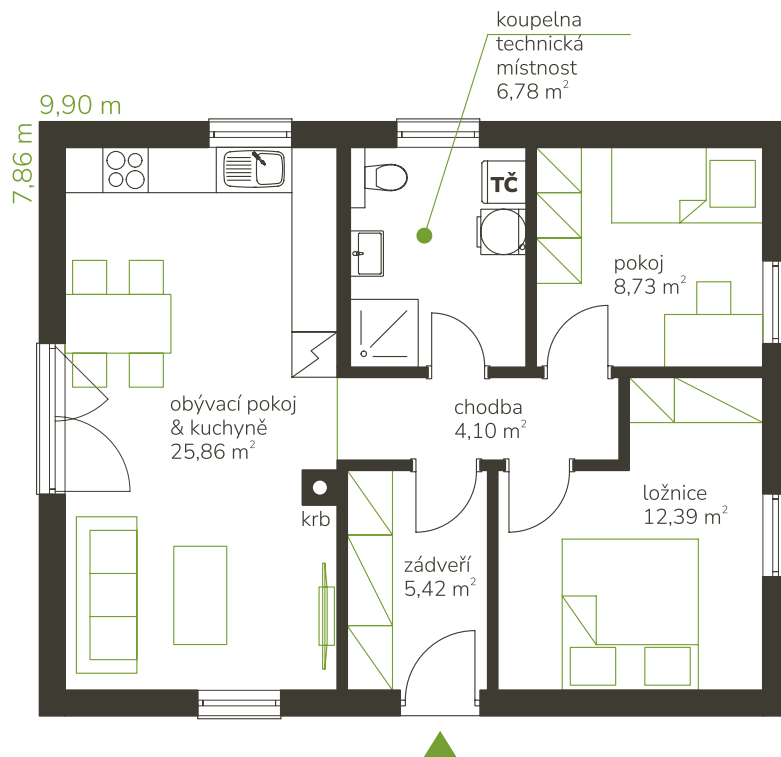


počet místností  
zastavěná plocha  
užitná plocha

**3+kk**  
77,78 m<sup>2</sup>  
63,28 m<sup>2</sup>

akční cena All inclusive  
**2 919 400 Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **150 000 Kč**  
& stavební povolení v ceně



vario 63  
na webu



 26°  
sedlová  
střecha

INDIVIDUÁLNÍ  
ÚPRAVY  
DOMU **MOŽNÉ**

4

25 40

   
#vario63

# omega 83



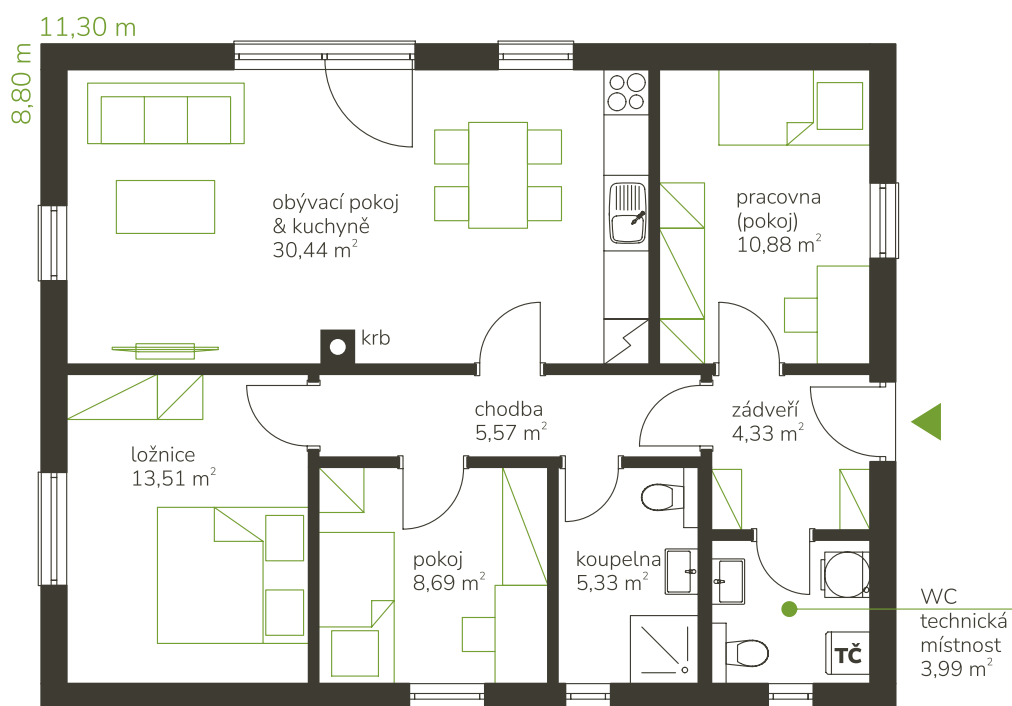
počet místností **4+kk**  
zastavěná plocha 100,24 m<sup>2</sup>  
užitná plocha 82,74 m<sup>2</sup>

akční cena All inclusive  
**3 581 600 Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **150 000 Kč**  
& stavební povolení v ceně



omega 83  
na webu



23°  
sedlová  
střecha

INDIVIDUÁLNÍ  
ÚPRAVY  
DOMU **MOŽNÉ**

30  
25 40

#omega83



# nova 109



počet místností **4+kk**  
zastavěná plocha 129,68 m<sup>2</sup>  
užitná plocha 108,91 m<sup>2</sup>

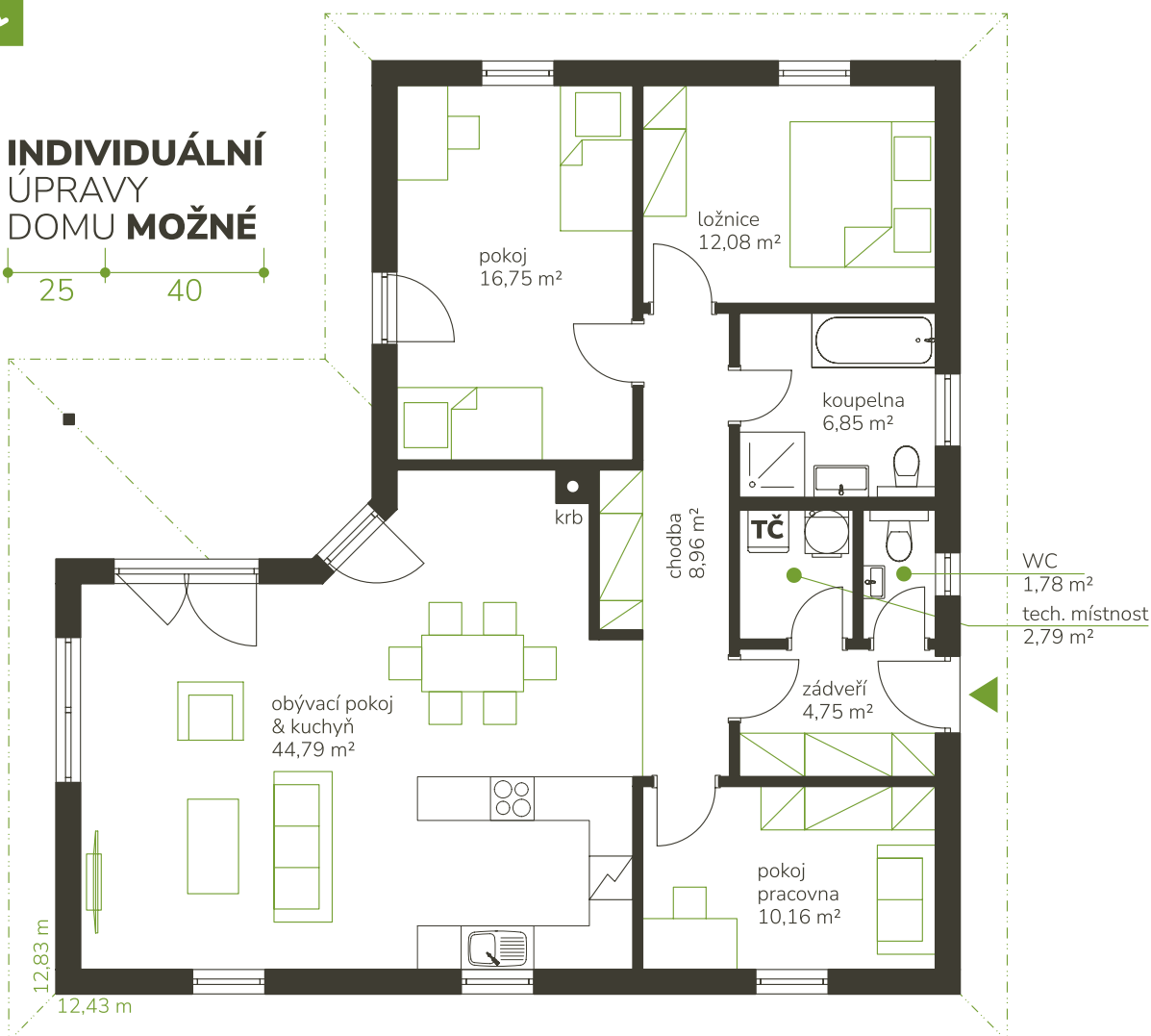
akční cena All inclusive  
**4 524 400Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **200 000 Kč**  
& stavební povolení v ceně



**INDIVIDUÁLNÍ  
ÚPRAVY  
DOMU MOŽNÉ**

30  
25 40



nova 109  
na webu



**26°**  
valbová  
střecha



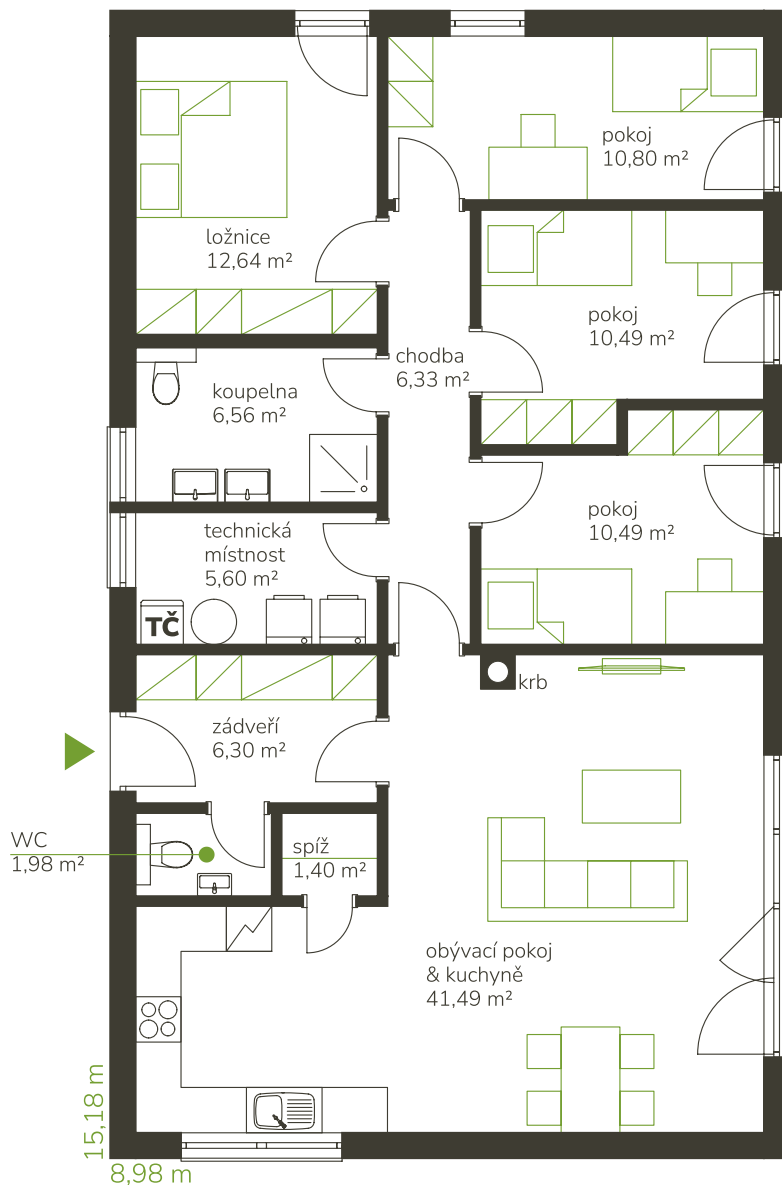
# vela 115



počet místností **5+kk**  
 zastavěná plocha 136,32 m<sup>2</sup>  
 užitná plocha 114,08 m<sup>2</sup>

akční cena All inclusive  
**4 546 400 Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **200 000 Kč**  
 & stavební povolení v ceně



vela 115  
 na webu



sedlová  
 střecha



valbová  
 střecha

INDIVIDUÁLNÍ  
 ÚPRAVY  
 DOMU **MOŽNÉ**  
 30  
 25 40

další variabilní  
 řešení domu  
 na [vela115.cz](http://vela115.cz)



#vela115





# pollux 129



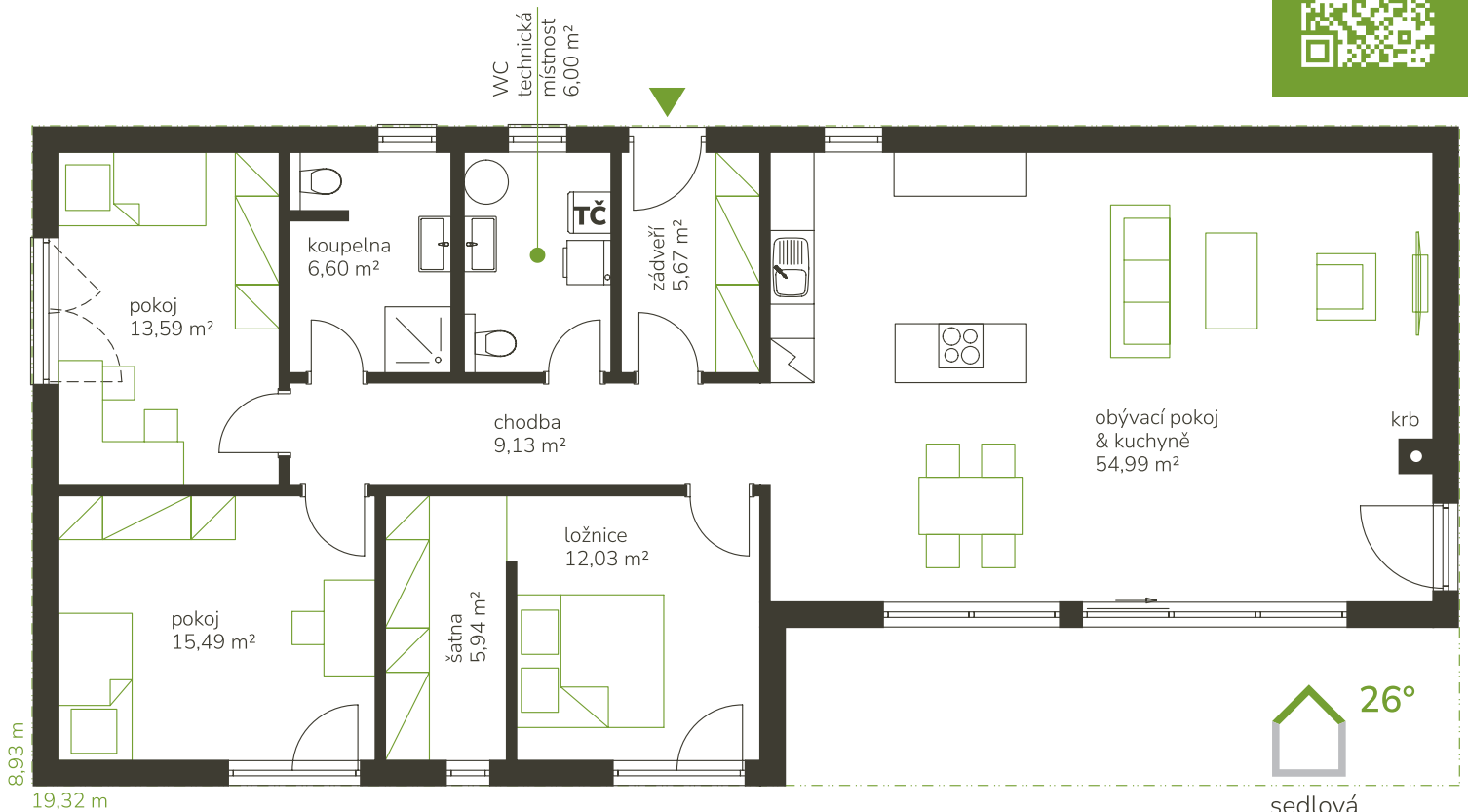
počet místností **4+kk**  
 zastavěná plocha 152,90 m<sup>2</sup>  
 užitná plocha 129,44 m<sup>2</sup>

akční cena All inclusive  
**4 889 000 Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **200 000 Kč**  
 & stavební povolení v ceně



pollux 129  
 na webu



**INDIVIDUÁLNÍ  
 ÚPRAVY  
 DOMU MOŽNÉ**



#pollux129



# variant 103



počet místností **4+kk**

**plocha**

zastavěná: 69,01 m<sup>2</sup>

užitná:

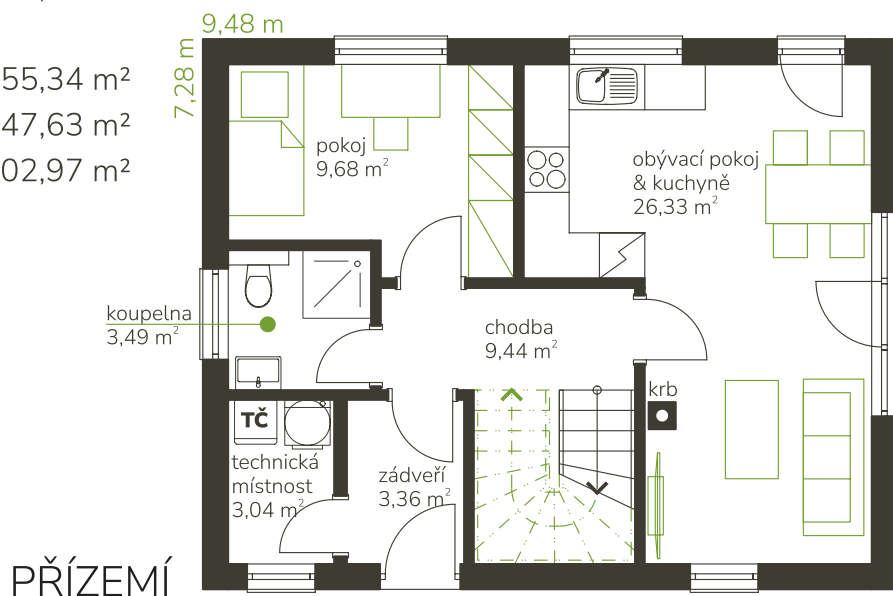
přízemí 55,34 m<sup>2</sup>

patro 47,63 m<sup>2</sup>

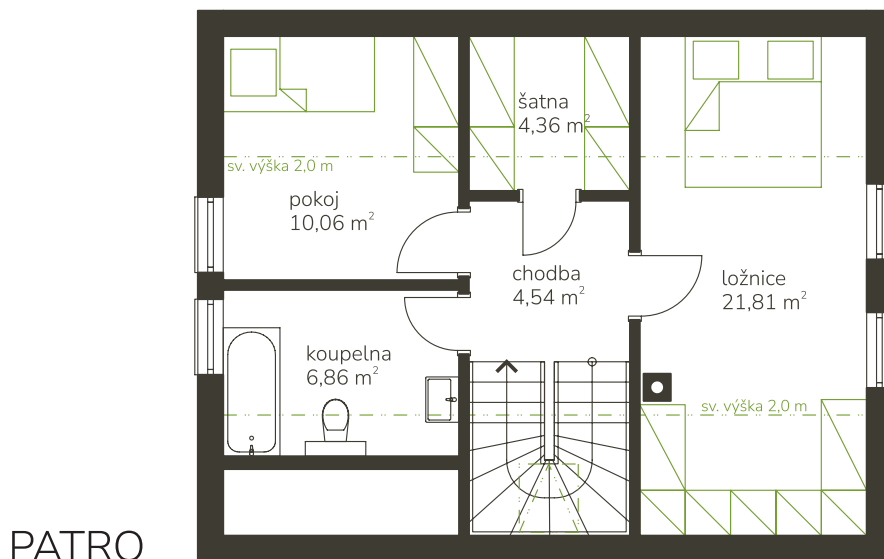
celková 102,97 m<sup>2</sup>

akční cena All inclusive  
**4 236 200 Kč** vč. DPH

jubilejní zvýhodnění **200 000 Kč**  
& stavební povolení v ceně



variant 103  
na webu



**INDIVIDUÁLNÍ  
ÚPRAVY  
DOMU MOŽNÉ**

30  
25 40

#variant103

# star 123



akční cena  
All inclusive  
**4 644 200 Kč**  
vč. DPH

jubilejní zvýhodnění  
**200 000 Kč**  
& stavební povolení  
v ceně

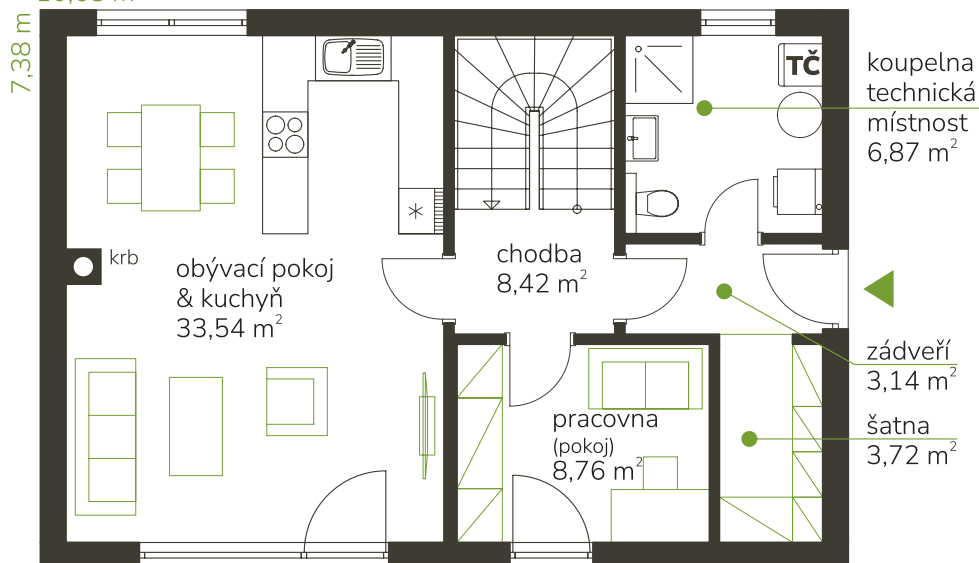
**INDIVIDUÁLNÍ  
ÚPRAVY  
DOMU MOŽNÉ**

30  
25 40

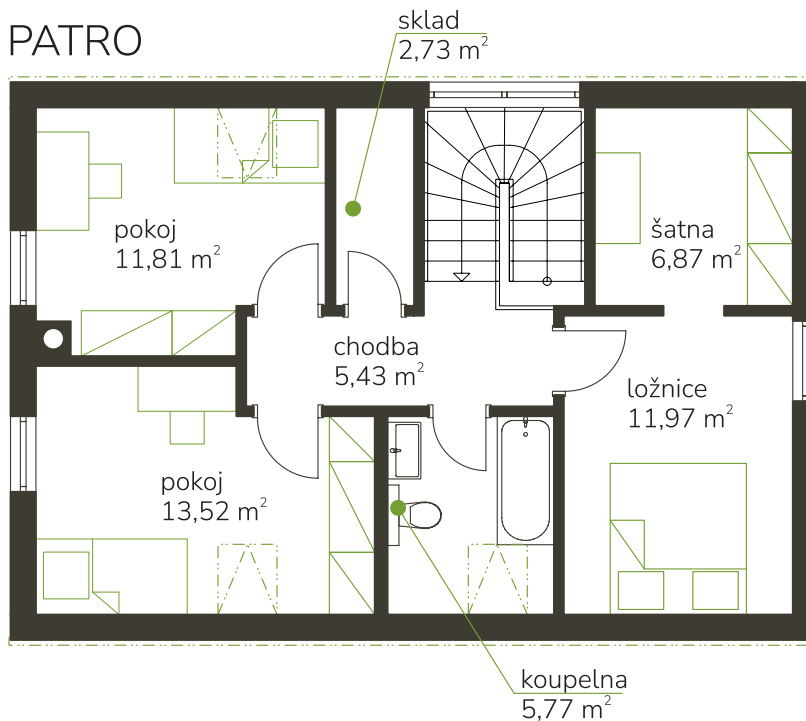
počet místností **5+kk**  
**plocha**  
zastavěná: 78,82 m<sup>2</sup>  
užitná:  
přízemí 64,45 m<sup>2</sup>  
patro 58,10 m<sup>2</sup>  
celková 122,55 m<sup>2</sup>

## PŘÍZEMÍ

10,68 m



## PATRO



star 123  
na webu



sedlová  
střecha



#star123







**DIFUTECH®**  
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ  
KONSTRUKCE

dobré pro přírodu, dobré pro člověka

**30** ATRIUM  
ZALOŽENO 1993

Od roku 1993 jsme získali bohaté zkušenosti v oblasti výstavby dřevostaveb.



PŮSOBÍME  
**PO CELÉ ČR**



Individuální nebo typové domy cenově nerozlišujeme.

STAVÍME  
**NA KLÍČ**

**1500**  
předaných  
domů



DOPRAVA  
**V CENĚ DOMU**

**NÍZKOENERGETICKÉ  
A PASIVNÍ  
DŘEVOSTAVBY**

Splňujeme náročné energetické parametry, realizujeme dřevostavby i v pasivním standardu.

**ODBORNÉ  
PORADENSTVÍ**

Po celé České republice poskytujeme poradenství firmy ATRIUM. Regionální zástupci se Vám budou věnovat.

**SPOLEHLIVÉ  
FINANCOVÁNÍ**

V každém regionu České republiky Vám zajistíme bezplatné hypotéční poradenství od specialistů na financování bydlení.

Katalog akčních domů a nabídka platí pro uzavřené Smlouvy o výstavbě domu s firmou ATRIUM od 15.02.2024 do 16.09.2024 nebo do vydání nové nabídky. Podrobnější informace Vám poskytne Váš regionální zástupce.

Důležité upozornění: fotografie vizualizace použité v tomto prospektu jsou ilustrativní a nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.



 **ATRIUM®**  
DOMY NOVÉ GENERACE

ATRIUM, s. r. o.  
obchodní oddělení & vzorový dům GALAXY  
Lipová 1000, 341 01 Horažďovice  
tel.: +420 376 512 087 | info@atrium.cz

[www.atrium.cz](http://www.atrium.cz)   

Váš regionální zástupce:

OEX\_0724\_OD\_KATALOG AKČNÍCH DOMŮ\_00

