



**KATALOG
AKČNÍCH
DOMŮ
PODZIM 2024**

ZDRAVÉ BYDLENÍ

mimořádný koncept domů **ATRIUM**

TEPELNÉ ČERPADLO

vzduch-voda a teplovodní

vytápění radiátory

u stupňů dokončenosti STAVBA **PLUS**
& STAVBA **ALL INCLUSIVE**

kompozitní okna

PROGRESS ART F

v bílém provedení

INVENTER

decentrální
ventilace
s rekuperací



www.blauer-engel.de/uz140

DIFUTECH

STOTHERM WOOD

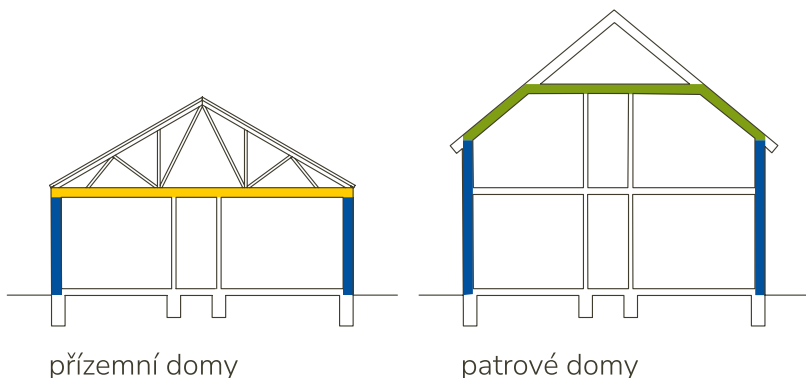
zateplovací a fasádní
difúzně otevřený systém

PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ

pokud je v cenové nabídce
v systémové desce Giacomini
za zvýhodněnou cenu



špičková odolnost proti letnímu přehřívání



přízemní domy

patrové domy

- obvodová stěna
fázový posun teplotního kmitu **13,6 h**
- strop přízemní dům
fázový posun teplotního kmitu **12,4 h**
- strop a šikmina patrového domu
fázový posun teplotního kmitu **12,9 h**

kompozitní okna
PROGRESS ART F bílá
v základní ceně domu



- kompozitní materiál REHAU ARTEVO
- skryté kování & minimalistický design
- speciální podkladní profil Ultrafoam 08
- vynikající tepelné a izolační vlastnosti
 U_r rámu $0,83 \text{ W/m}^2\text{K}$
 U_g skla $0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
 U_w okna až $0,68 \text{ W/m}^2\text{K}$



DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

originál pouze
u firmy **ATRIUM**



**DIFUTECH
PUREONE**

tepelná
minerální
izolace



www.blauer-engel.de/uz132

**DIFUTECH
FERMACELL**

parobrzdná
deska Vapor
12,5 mm



**DIFUTECH
FERMACELL**

sádrovláknitá
deska 15 mm



3 KOMBINACE | akční nabídka do 31. 12. 2024

tepelné čerpadlo
vzduch-voda
a teplovodní
vytápění radiátory
u stupňů dokončenosti
STAVBA PLUS
& **STAVBA ALL INCLUSIVE**



ventilace s rekuperací inVENTer
v základní ceně domu

nebo

ventilace s rekuperací inVENTer v ceně
odpovídající referenčnímu domu
6 ks jednotek inVENTer
podrobná specifikace dodávky v samostatném technickém popisu



komín s KINGFIRE CLASSICO S
v základní ceně domu

nebo

podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu



centrální ventilace s rekuperací Zehnder
zvýhodněná cena **195 000 Kč**

Uvedená cena je včetně DPH. Cena za centrální ventilaci
s rekuperací Zehnder odpovídá referenčnímu domu.
Podrobná specifikace dodávky v samostatném technickém popisu.



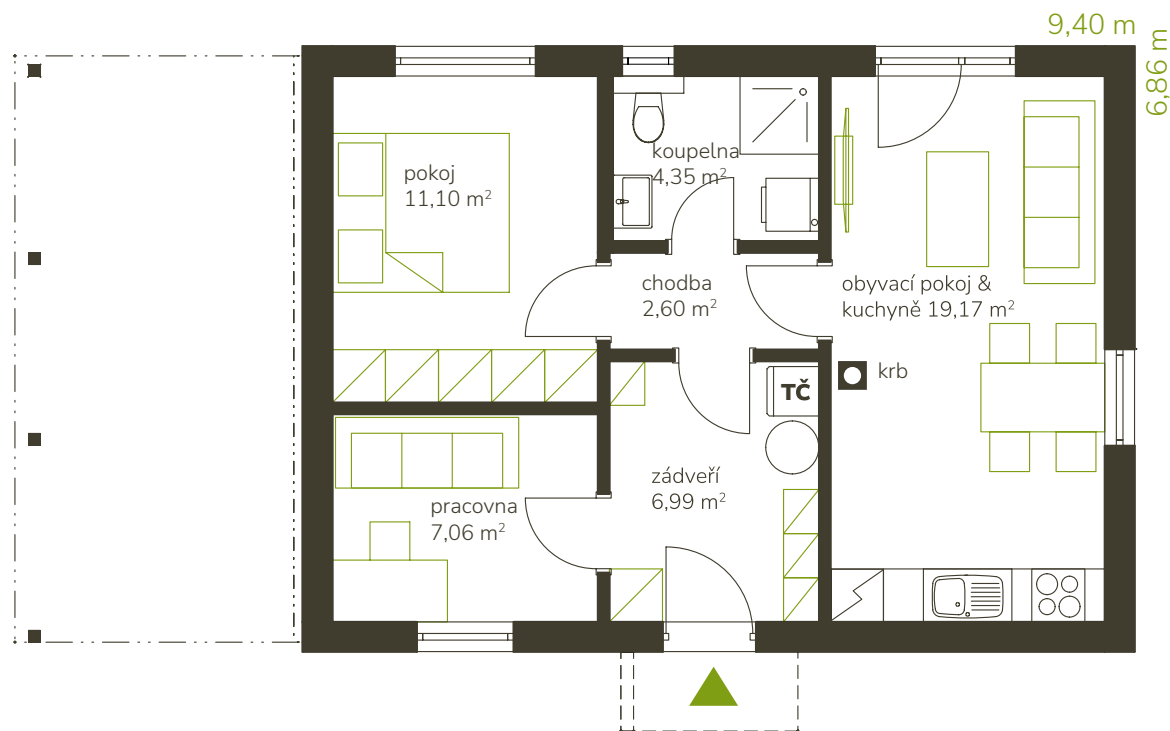
carina 51

Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

počet místností **3+kk**
zastavěná plocha 64,44 m²
užitná plocha 51,27 m²

akční cena All inclusive
2 685 500 Kč vč. DPH

cenové zvýhodnění **150 000 Kč**
& **obstarání inženýrské činnosti**
spojené s vyřízením stavebního
povolení v ceně



sedlová
střecha

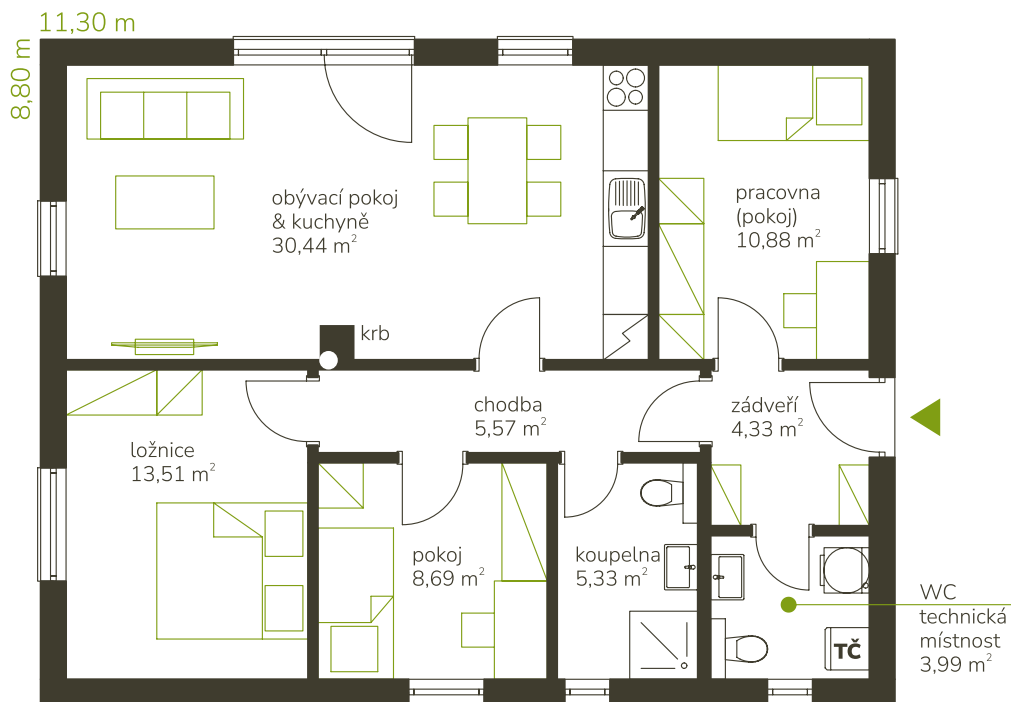
omega 83

Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 100,32 m²
užitná plocha 82,74 m²

akční cena All inclusive
3 581 600 Kč vč. DPH

cenové zvýhodnění **150 000 Kč**
& obstarání inženýrské činnosti
spojené s vyřízením stavebního
povolení v ceně



23°
sedlová
střecha

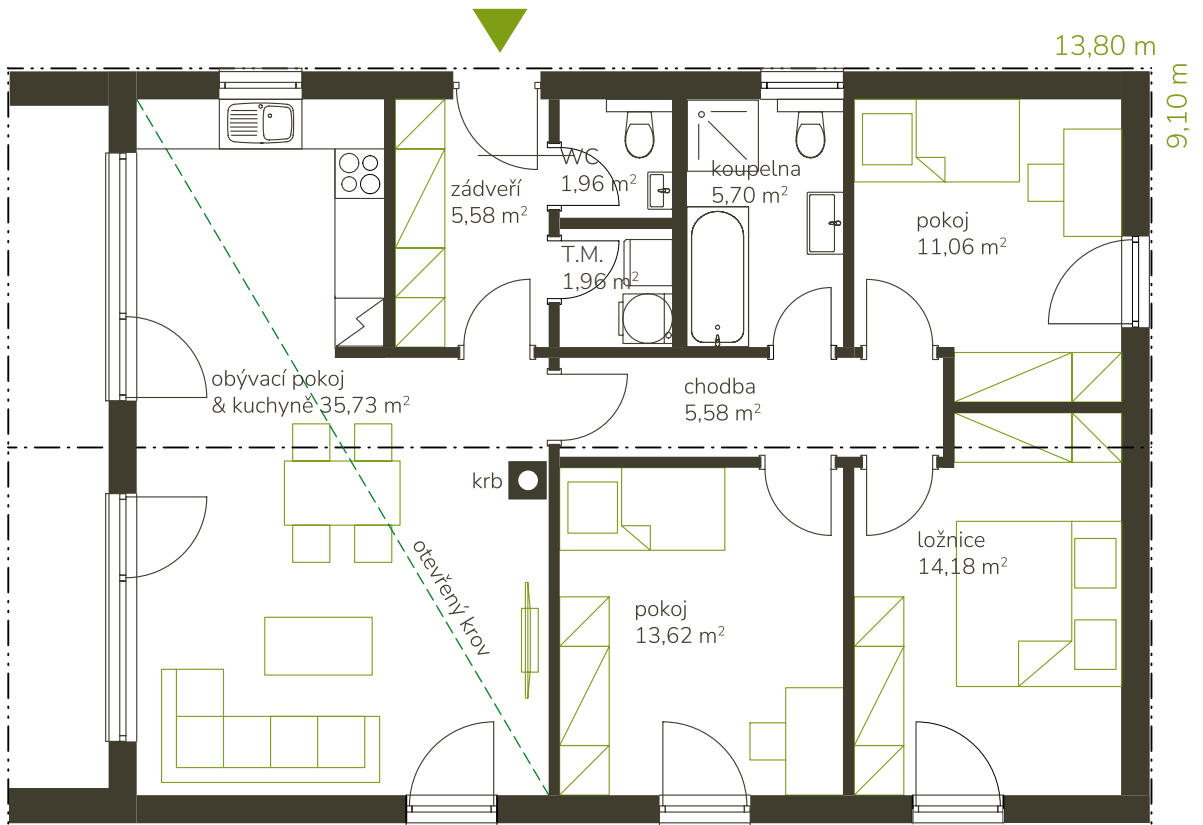
Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

vela 96

počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 125,58 m²
užitná plocha 95,37 m²

akční cena All inclusive
4 593 700 Kč vč. DPH

cenové zvýhodnění **200 000 Kč**
& obstarání inženýrské činnosti
spojené s vyřízením stavebního
povolení v ceně



nova 109

Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

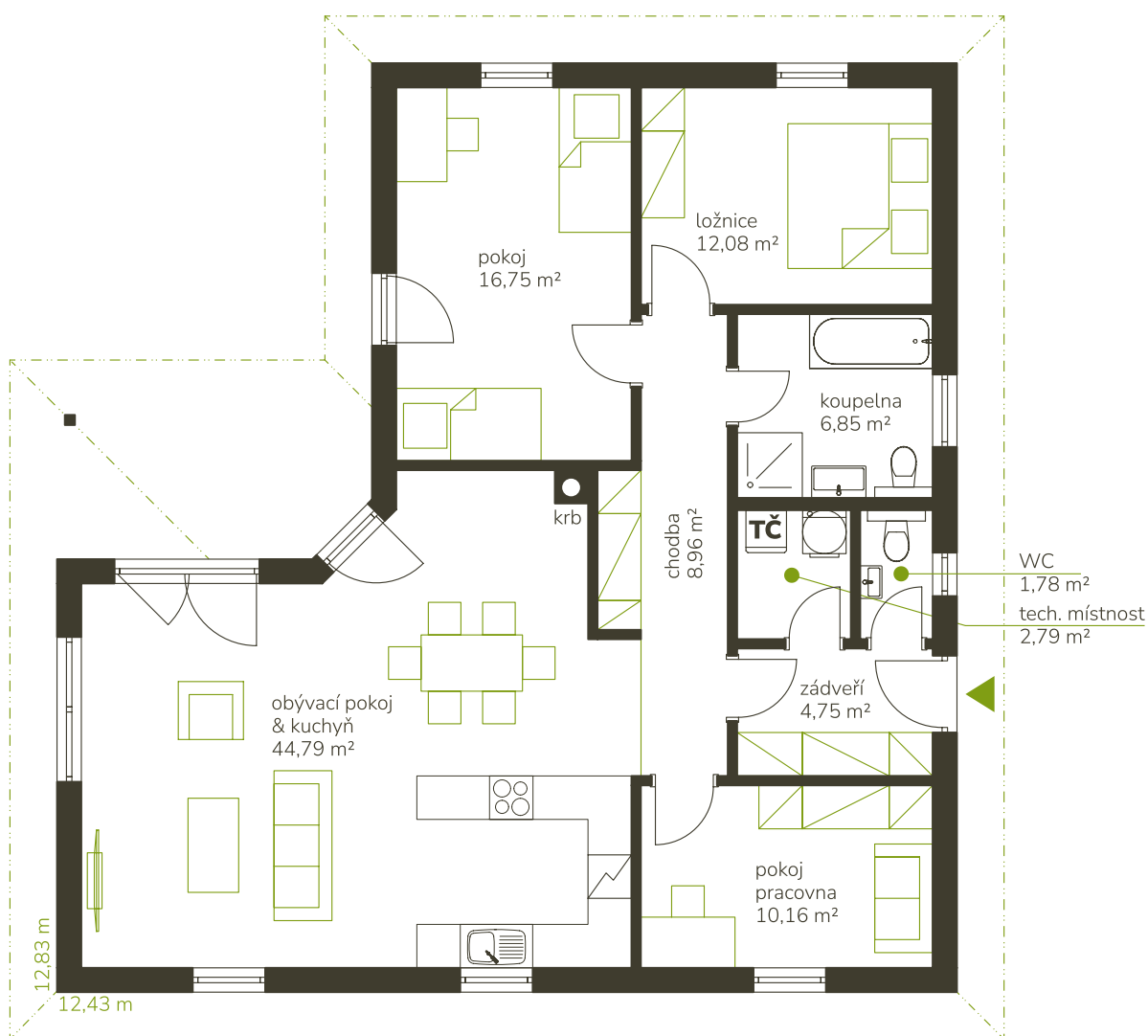
počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 129,68 m²
užitná plocha 108,91 m²

akční cena All inclusive
4 524 400 Kč vč. DPH

cenové zvýhodnění **200 000 Kč**
& obstarání inženýrské činnosti
spojené s vyřízením stavebního
povolení v ceně



valbová
střecha



vela 115

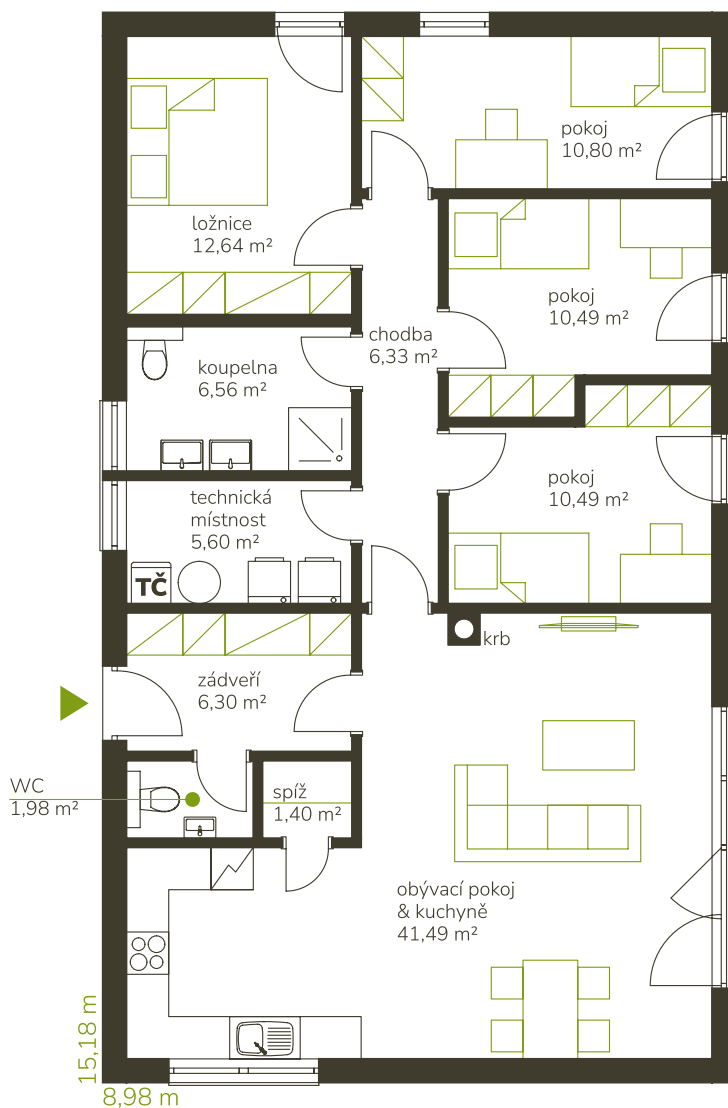


Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

počet místností **5+kk**
zastavěná plocha 136,32 m²
užitná plocha 114,08 m²

akční cena All inclusive
4 546 400 Kč vč. DPH

cenové zvýhodnění **200 000 Kč**
& obstarání inženýrské činnosti
spojené s vyřízením stavebního
povolení v ceně



30°
sedlová
střecha



26°
valbová
střecha

další variabilní
řešení domu
na vela115.cz



variant 103

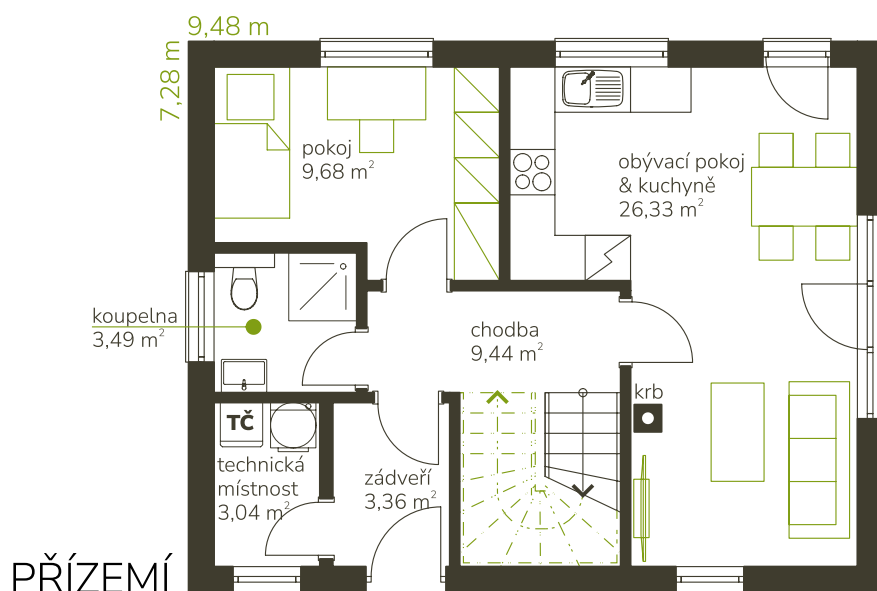
Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.



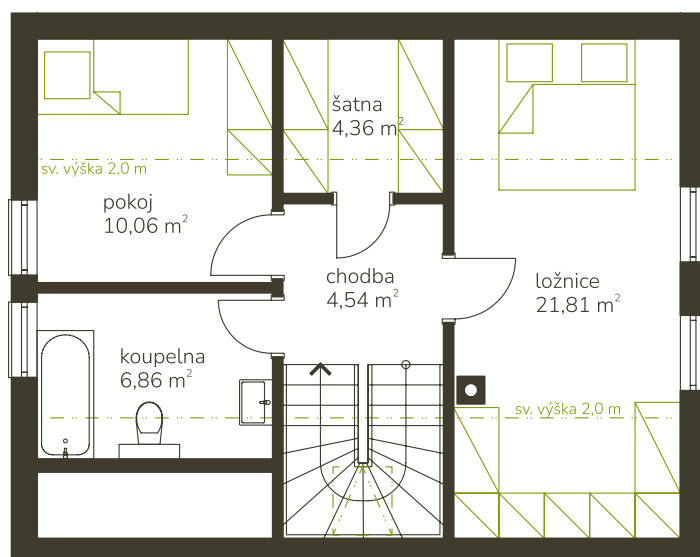
akční cena
All inclusive
4 236 200 Kč
vč. DPH

cenové zvýhodnění
200 000 Kč
& obstarání inženýrské
činnosti spojené
s vyřízením stavebního
povolení v ceně

počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 69,01 m²
užitná plocha 102,97 m²
přízemí 55,34 m²
patro 47,63 m²



PŘÍZEMÍ



PATRO

star 123



Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

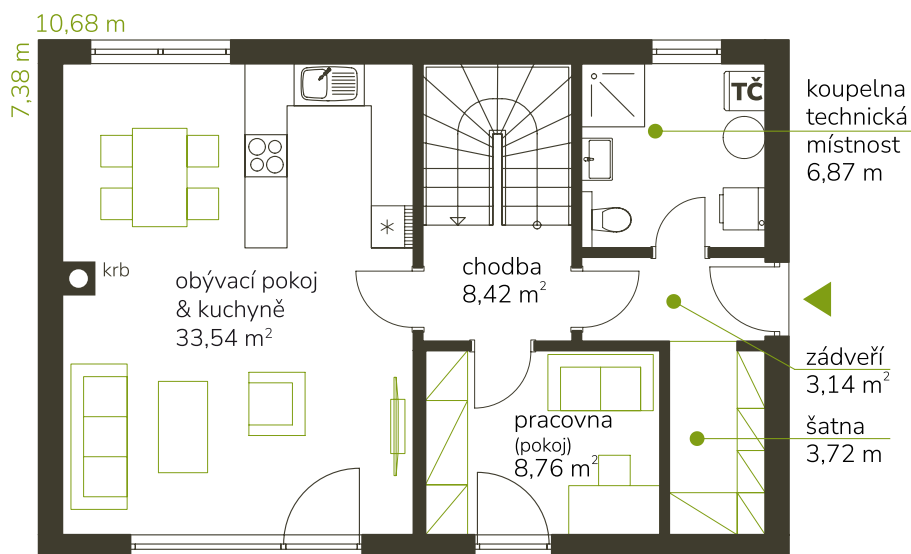
akční cena
All inclusive
4 644 200 Kč
vč. DPH

cenové zvýhodnění
200 000 Kč
& obstarání inženýrské
činnosti spojené
s vyřízením stavebního
povolení v ceně

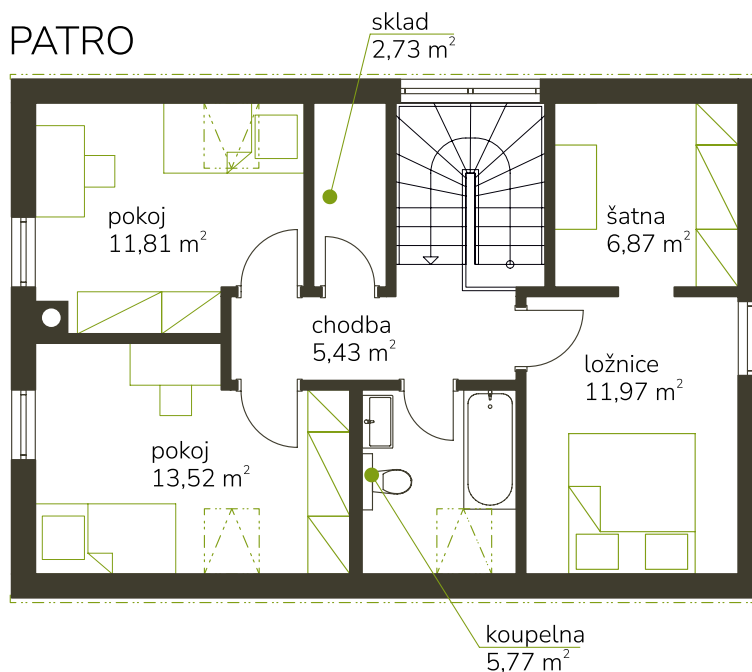
počet místností **5+kk**
zastavěná plocha 78,82 m²
užitná plocha 122,55 m²
přízemí 64,45 m²
patro 58,10 m²

 **38°**
sedlová
střeška

PŘÍZEMÍ



PATRO



variant 136



Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

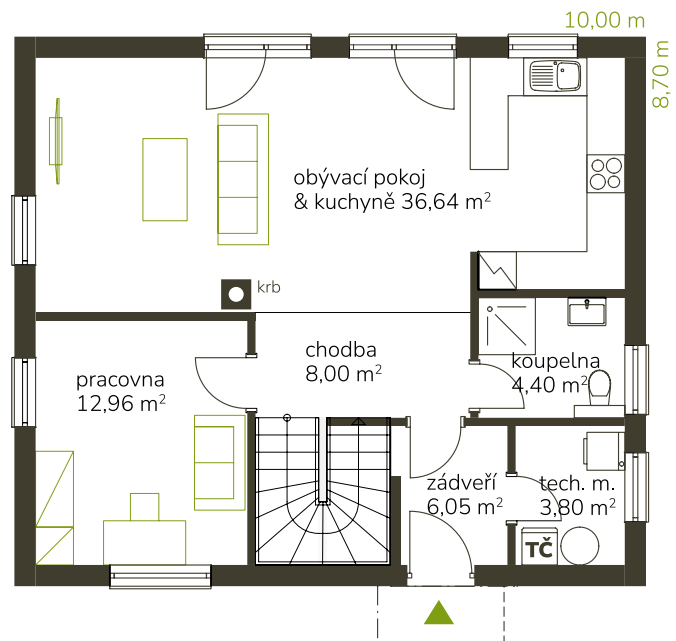
akční cena
All inclusive
5 138 200 Kč
vč. DPH

cenové zvýhodnění
200 000 Kč
& obstarání inženýrské
činnosti spojené
s vyřízením stavebního
povolení v ceně

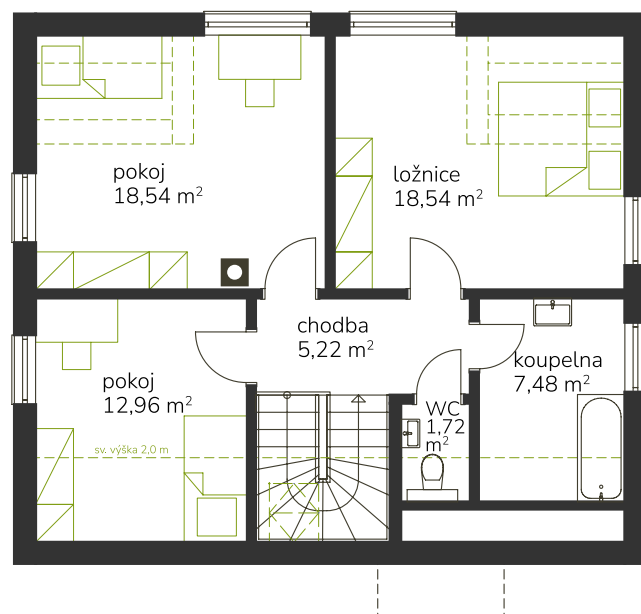
počet místností **5+kk**
zastavěná plocha 87,00 m²
užitná plocha 136,31 m²
přízemí 71,85 m²
patro 64,46 m²

 **38°**
sedlová
střecha

PŘÍZEMÍ



PATRO





DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

dobré pro přírodu, dobré pro člověka



PŮSOBÍME
PO CELÉ ČR

NÍZKOENERGETICKÉ A PASIVNÍ DŘEVOSTAVBY

Splňujeme náročné energetické parametry, realizujeme dřevostavby i v pasivním standardu.

1600

předaných
domů

ODBORNÉ PORADENSTVÍ

Po celé České republice poskytujeme poradenství firmy ATRIUM. Regionální zástupci se Vám budou věnovat.



Individuální nebo typové domy cenově nerozlišujeme, vyjma akčních domů.

SPOLEHLIVÉ FINANCOVÁNÍ

V každém regionu České republiky Vám zajistíme bezplatné hypoteční poradenství od specialistů na financování bydlení.

Katalog akčních domů podzim 2024 a nabídka ZDRAVÉ BYDLENÍ mimořádný koncept domů ATRIUM 2024 platí pro uzavřené Smlouvy o výstavbě domu s firmou ATRIUM od 17.09.2024 do 31.12.2024 nebo do vydání nové nabídky. Rozsah inženýrské činnosti spojené s vyřízením stavebního povolení je součástí dokumentu Bonus ATRIUM Podzim 2024 - obstarání inženýrské činnosti. Podrobnější informace vám poskytne váš odborný poradce.

Půdorysy akčních domů ATRIUM jsou úsporně navrženy. Při dispozičních úpravách nerespektující statickou jednoduchost navržených domů, úspornost řešení zdravotnických instalací (instalace nad sebou nebo vedle sebe), může dojít k mimořádnému navýšení ceny domu! U těchto domů není možné zmenšovat jejich rozměry při platnosti zvýhodněné ceny. Je možné provádět úpravy dispozic, rozměry okenních otvorů nebo kombinovat různé typy zastřešení.



ATRIUM, s. r. o.
obchodní oddělení & vzorový dům GALAXY
Lipová 1000, 341 01 Horažďovice
tel.: +420 376 512 087 | info@atrium.cz



Váš odborný poradce:

OEX_0924_OD_KATALOG AKČNÍCH DOMŮ PODZIM 2024_00